

RICHIAMATE altresì :

- la deliberazione della Giunta comunale n. 13 in data 29 gennaio 2005 con la quale in applicazione della Legge 30 dicembre 2004, n. 311 (finanziaria 2005), sono state fissate le misure dei diritti di segreteria per il rilascio degli atti urbanistici istituiti dall'articolo 10 -comma 10- del decreto-legge 18 gennaio 1993, n. 8;
- la deliberazione della Giunta comunale n.21 in data 11 giugno 2011 con la quale da ultimo sono stati aggiornati i predetti importi;

TENUTO CONTO delle innovazioni normative in materia di edilizia ed, in particolare:

- delle previsioni di cui all'art. 49, comma 4 bis, della Legge n. 122 del 30.7.2010 che ha modificato l'art. 19 della n. 241190, provvedendo ad istituire la S.C.I.A. (Segnalazione certificata di inizio attività)
- di quanto previsto dall'art. 13-bis, comma 1, lett. a), D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 agosto 2012, n. 134, e, successivamente, così modificata dall'art. 17, comma 1, lett. c), n. 1), D.L. 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 novembre 2014, n. 164. in ordine alla istituzione della CIL di cui all'art.6, comma2, lett. b), c), d), ed e) del D.P.R. n. 380/2001 (interventi soggetti a sola comunicazione) nonché della C.I.L.A, di cui all'art.6 com.2 lett. a), e-bis) del D.P.R. 380/2001 (interventi soggetti a comunicazione con obbligo di relazione tecnica asseverata da professionista abilitato)

ATTESO, ai sensi dell'art. 49 - 1° comma- del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», il favorevole parere circa la regolarità tecnica della proposta di presente deliberazione espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale in originale agli atti;

A VOTI unanimi palesemente espressi

D E L I B E R A

rideterminare, per le motivazioni in narrativa, l'importo dei diritti dovuti per il rilascio dei sotto enunciatati atti urbanistici

A) Certificazioni di destinazione urbanistica

1)	attestazioni sulle prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata da allegare agli atti aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione dei diritti reali relativi a terreni (comma 2, art. 18 della legge 47/1985)	Euro 40,00
----	---	------------

Il versamento del diritto deve avvenire contestualmente alla presentazione della relativa domanda al Sindaco;

B.1) Autorizzazioni, d.i.a. e s.c.i.a. concernenti le seguenti fattispecie:

1)	opere di recupero abitativo di edifici preesistenti di cui alle lettere b) e c) dell'art. 31 della legge 5 agosto 1978, n. 457	Euro 52,00
2)	opere costituenti pertinenze ad impianti tecnologici al servizio di edifici già esistenti	Euro 52,00
3)	occupazioni del suolo pubblico mediante deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero	Euro 20,00
4)	opere di demolizione, reinterri e scavi che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere	Euro 52,00

B.2) CIL e CILA concernenti le seguenti fattispecie:

1)	opere di cui all'articolo 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9	€uro	20,00
----	---	------	-------

Rimane salva l'applicazione della TOSAP, quando dovuta nel caso di cui alla lettera B.1) punto 3). Il versamento del diritto deve avvenire contestualmente alla presentazione al Sindaco dell'apposita istanza.

C.1) Autorizzazioni e denuncia di attività per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria

1)	provvedimenti connesse le opere e modifiche necessarie per rimuovere e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni di uso.	€uro	100,00
----	--	------	--------

C.2) C.I.L. e C.I.L.A. per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria

1)	€uro	60,00
----	-------	------	-------

D) Autorizzazione per l'attuazione dei piani di recupero di iniziativa dei privati, previsti dall'art. 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457.

1)	autorizzazione per ciascuna unità immobiliare	€uro	52,00
----	---	------	-------

E) Autorizzazione per la lottizzazione di aree a scopo edilizio

1)	autorizzazione rilasciate prima dell'approvazione del piano particolareggiato di esecuzione del P.R.G.	€uro	516,00
----	--	------	--------

F) Certificati ed attestazioni in materia urbanistica-edilizia:

1)	certificato per demolizione fabbricato	€uro	30,00
2)	certificato attestante inizio/fine lavori	€uro	30,00
3)	certificato di inabitabilità/inagibilità	€uro	30,00

G) CONCESSIONI EDILIZIE, PERMESSI DI COSTRUIRE, D.I.A.:

1)	Cimiteri, monumenti, edicole funerarie e simili	€uro	100,00
2)	Recinzioni	€uro	100,00
3)	Modifiche esterne	€uro	100,00
4)	Cambio destinazione d'uso	€uro	200,00
5)	Nuova costruzione e ampliamento : 0,10 €uro a mc. con un minimo di ed un un massimo di	€uro	200,00
		€uro	516,00
6)	box interrati / parcheggi / capannoni ad uso agricolo: 1,10 €uro a mc. con un minimo di con un massimo di	€uro	100,00
		€uro	260,00

7)	nuove costruzione piscine		€uro	516.000
8)	nuove costruzione uffici ad uso commerciale:	fino a 200,00 mq.	€uro	200,00
		da 201 a 500 mq	€uro	350,00
		oltre 500 mq.	€uro	516,00
9)	interventi limitati al solo restauro conservativo ed al miglioramento degli impianti tecnologici ed igienici senza variazione delle preesistenti destinazioni d'uso: 0,70 €uro a mc. con un minimo di con un massimo di		€uro	100,00
			€uro	516,00
10)	Interventi di ristrutturazione che non comportano variazione del carico urbanistico: 1,10 €uro a mc. con un minimo di con un massimo di		€uro	100,00
			€uro	516,00